

Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

Период отчета: 01.01.2018г. - 31.12.2018г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, ул.Курчатова, д.27/1

Наименование организации, осуществлявшей управление:

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

ООО "Региональная Управляющая Компания"

8977,50

Директор:

Ефимова И.О.

Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало периода		Доходы за период		Расходы за период		Остаток на конец периода				
	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"	(2)	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по платежным док-ам	(3)	Оплачено собственниками и нанимателями	(4)		Начислено и предъявлено поставщикам услуг	(5)	Оплачено поставщикам услуг	(6)
1. Содержание и ремонт жилья в т.ч.: ...		252187,11	1 581 581,61	(3)	1 562 109,84	(4)	1 600 410,01	(5)	1 600 410,01	(6)	271 658,88
1.1. Содержание придомовой территории		38298,64	237 409,40		234 840,76		237 409,40		237 409,40		40 867,28
1.2. Содержание мест общего пользования		33813,22	209 604,70		207 336,89		209 604,70		209 604,70		36 081,03
1.3. Дератизация		1897,68	11 763,53		11 636,25		0,00		0,00		2 024,96
1.4. Сантехническое техобслуживание оборудования		50719,83	314 407,05		311 005,34		314 407,05		314 407,05		54 121,54
1.5. Содержание расчетного центра		65728,76	407 445,87		403 037,53		407 445,87		407 445,87		70 137,10
1.6. Содержание системы противопожарной защиты		15008,93	93 038,82		92 032,19		93 038,82		93 038,82		16 015,56
1.7. Содержание мест общего пользования		26222,50	162 550,58		160 791,87		162 550,58		162 550,58		27 981,20
1.8. Текущий ремонт		20497,56	140 403,33		138 857,32		170 995,26		170 995,26		22 043,57
2.0. Содержание жилья/ХВС		0,00	4 958,33		2 571,68		4 958,33		4 958,33		2 386,65
2. Коммунальные услуги		608471,29	4 525 522,75		4 277 448,15		4 525 522,75		4 525 522,75		856 545,89
2.1. Водоканал		47000,91	576 579,34		551 191,96		576 579,34		576 579,34		72 388,29
2.2. КСК		133622,79	1 102 373,33		1 066 633,22		1 102 373,33		1 102 373,33		169 362,90
2.3. Теплоснабжение		427847,59	2 846 570,08		2 659 622,97		2 846 570,08		2 846 570,08		614 794,70
3. Прочие услуги		82106,71	877 305,58		817 808,11		877 305,58		877 305,58		141 604,18
3.1. Вывоз КГМ		38423,11	277 469,42		296 371,39		277 469,42		277 469,42		19 521,14
3.2. Вывоз ТБО		0,00	71 734,73		30 604,92		71 734,73		71 734,73		41 129,81
3.3. Ревизия пассажирских лифтов		0,00	9 067,30		8 702,01		9 067,30		9 067,30		365,29
3.4. Лифт		43683,60	466 221,16		435 149,54		466 221,16		466 221,16		74 755,22
3.5. Установка металлических решеток		0,00	52 812,97		46 980,25		52 812,97		52 812,97		5 832,72
ИТОГО:		942765,11	6 984 409,94		6 657 366,10		7 003 238,34		7 003 238,34		1 269 808,95

